

An aerial, top-down view of a densely packed urban area, likely a city center. The image shows a high concentration of buildings, including many tall skyscrapers and numerous smaller commercial and residential structures. The layout is highly organized, with a grid-like pattern of streets and blocks. The overall color palette is a muted, monochromatic blue-grey, giving it a professional and modern feel. The text is overlaid on the lower right portion of the image.

O desafio de financiar
negócios conscientes



Novas lentes

“No século 19, o setor financeiro só avaliava o retorno dos investimentos, enquanto, no século 20, passou a avaliar o retorno e o risco, e, no século 21, passará a avaliar retorno, risco e impacto.”

**SIR RONALD COHEN,
FUNDADOR DO BIG SOCIETY CAPITAL,
BRIDGES VENTURES E APAX**



Investimentos de Impacto

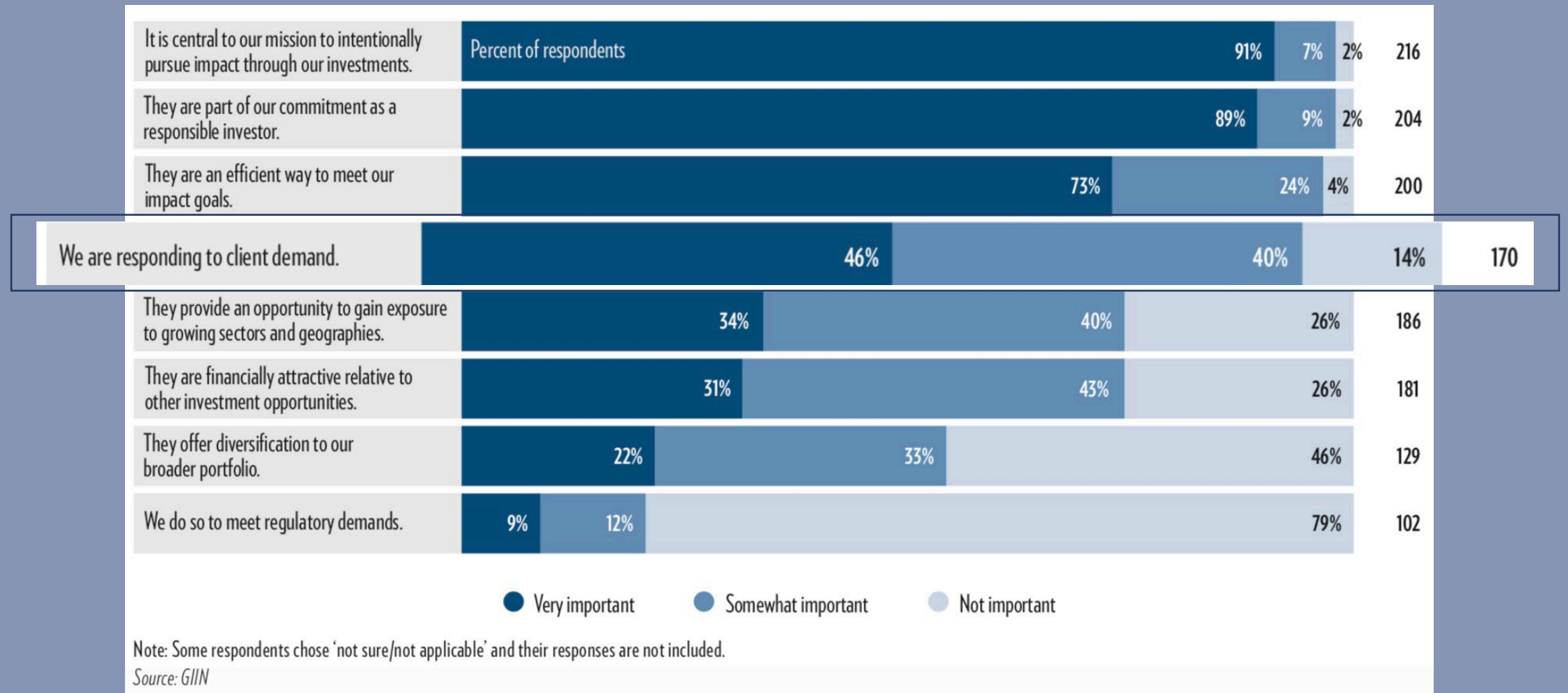
Mercado em 2017

US\$ 228 bilhões

Fonte: IAF - Impact Advisory & Finance

Investir em impacto!

Demanda crescente

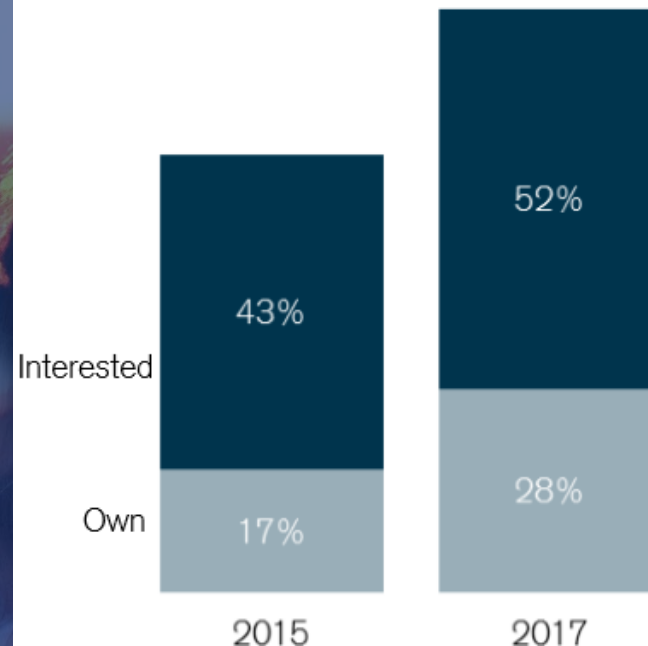


Como investem as novas gerações

Percent of individuals surveyed who own or are interested in Impact Investments

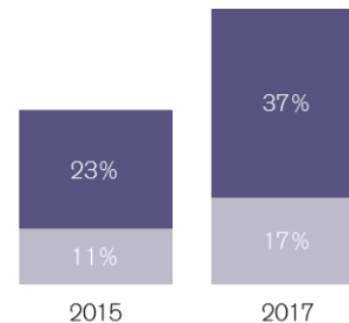
> MILLENNIALS

Ages 21 - 36 (Born 1981 - 1996)



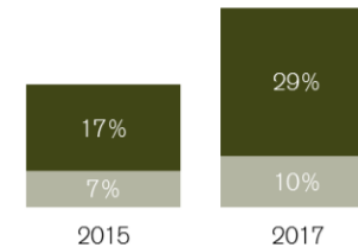
> GENERATION X

Ages 37 - 52 (Born 1965-1980)



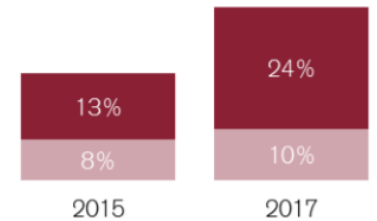
> BABY BOOMERS

Ages 53 - 72 (Born 1946 -1964)



> SILENT GENERATION

Ages 73+ (Born before 1946)



Fonte: IAF - Impact Advisory & Finance

ODS

O REDESENHO DO PORTFÓLIO DE INVESTIMENTO



“

A maioria dos 350 stakeholders entrevistados responderam que, num futuro próximo, será inaceitável investir sem considerar os impactos para as pessoas e para o planeta.

Roadmap for the future of Impact Investing - GIIN



No caminho para investimentos mais conscientes

VALOR DO US\$
INVESTIDO
NOS ÚLTIMOS
20 ANOS:

Empresas com foco
em retorno
financeiro

US\$ 14.46

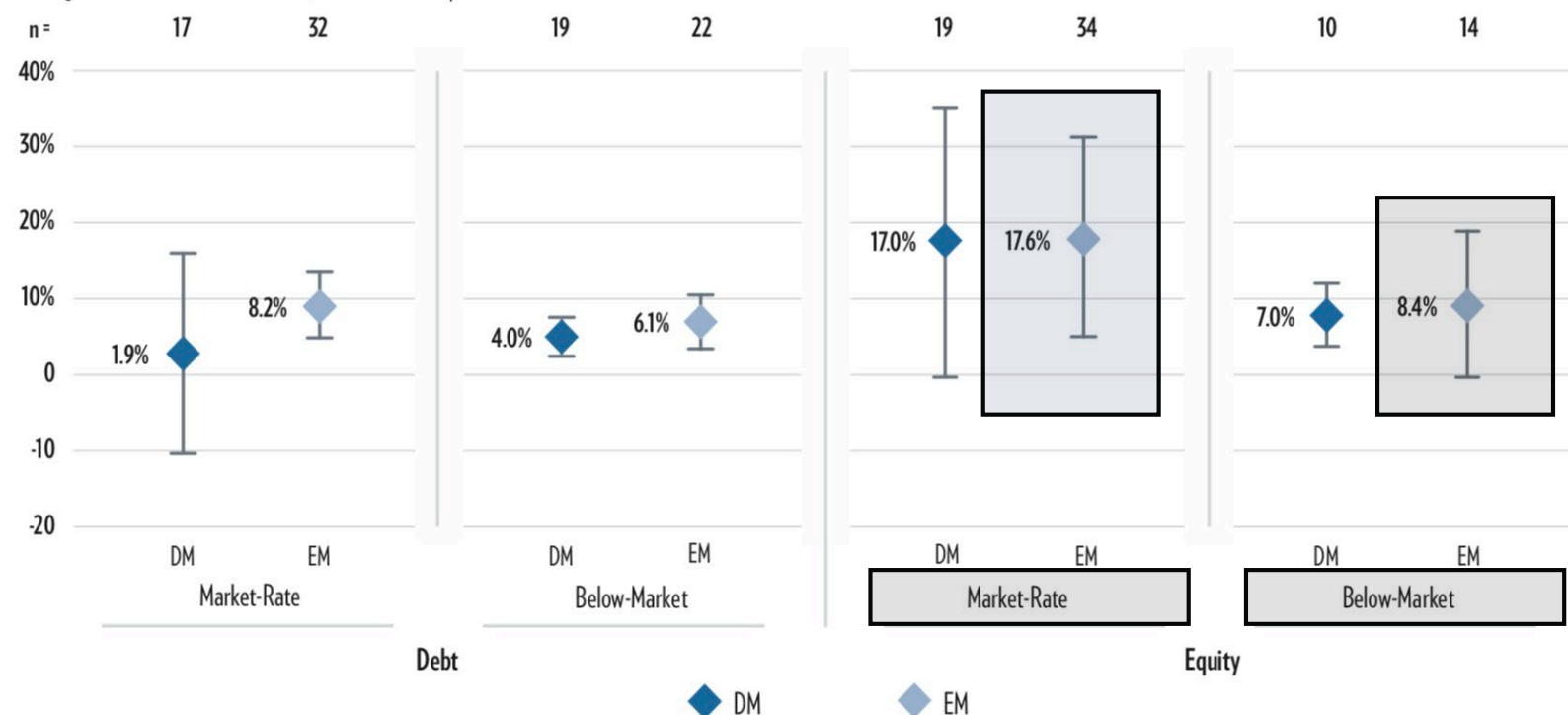
Empresas com foco
em retorno
financeiro e ESG

US\$ 28.36

RETORNO FINANCEIRO E PROPÓSITO

Figure 45: Average realized gross returns since inception

Averages shown beside each diamond; error bars show +/- one standard deviation.





COMO INVESTIMOS:

Empresa de fibra ótica para internet

Leva banda larga a cidades terciárias brasileiras (MG e RJ), muitas sem acesso à internet ou via tecnologias de baixa performance

No Brasil,

19% das conexões de internet são via fibra ótica

40% são linha discada



Fonte: Anatel e Akamai

AMPLIAÇÃO DO ACESSO À ULTRA BANDA LARGA

Cidades até 50 mil
habitantes

2018 - 8%

2022 - **35%**

Cidades de 250 mil a
300 mil habitantes

2018 - 23%

2022 - **64%**





MAIOR CONSTRUTECH DA AMÉRICA
LATINA

REDUZ CUSTOS E MELHORA A
EFICIÊNCIA PARA CONSTRUÇÕES
DE BAIXA RENDA (MINHA CASA MINHA VIDA)

+90 MIL lares atendidos
+ 300 MIL pessoas beneficiadas

15% média de redução do custo de
construção

Construções consomem **70%** menos
energia

e.bricks  ventures



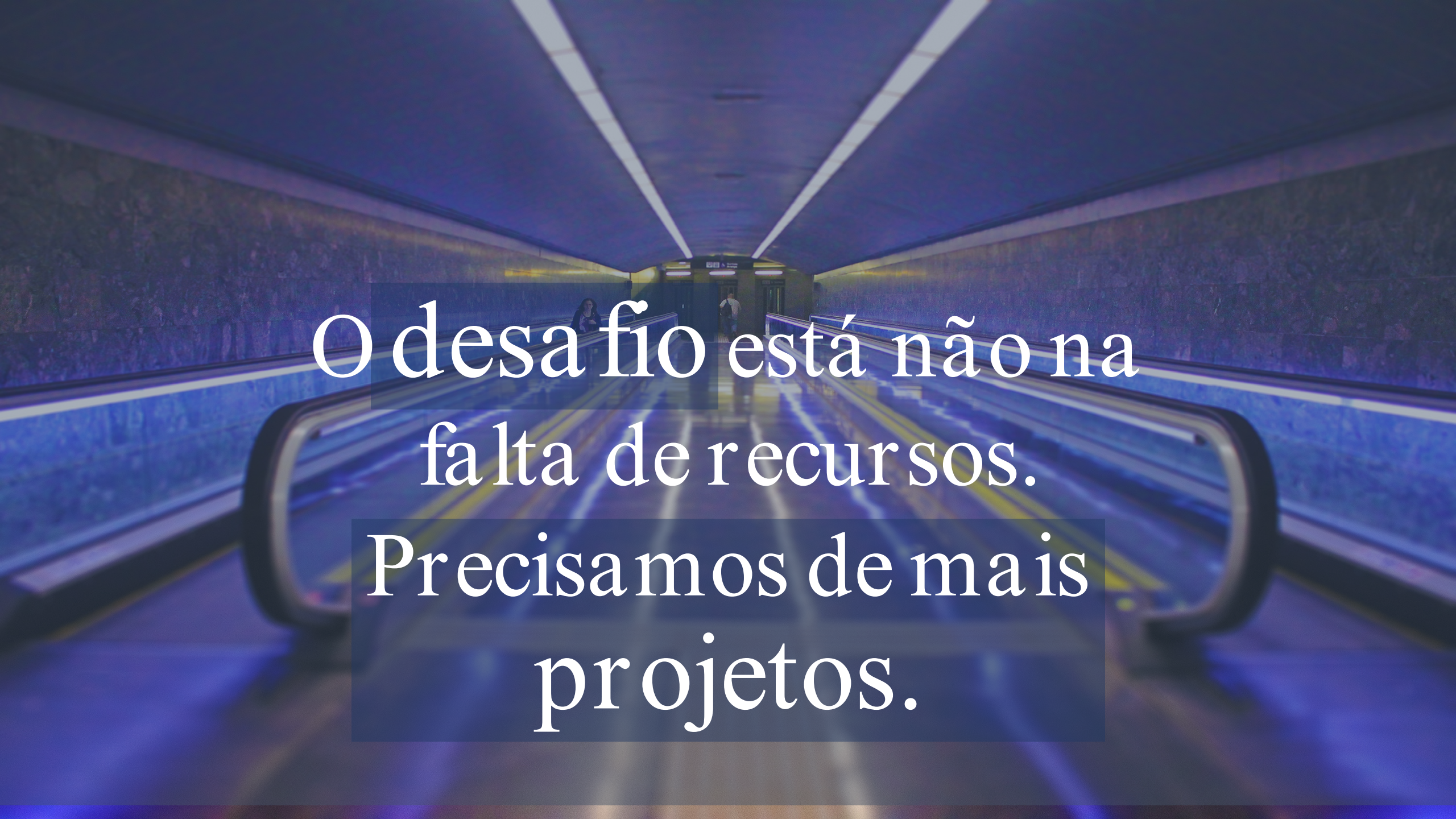
ZERO%

MATERIAIS DESPERDIÇADOS NO
MEIO AMBIENTE

60%

MAIS PRODUTIVIDADE NO CANTEIRO DE
OBRAS





O desafio está não na
falta de recursos.

Precisamos de mais
projetos.

COMO IMPULSIONAR OS INVESTIMENTOS DE IMPACTO

POLÍTICAS E
REGULAMENTAÇÃO

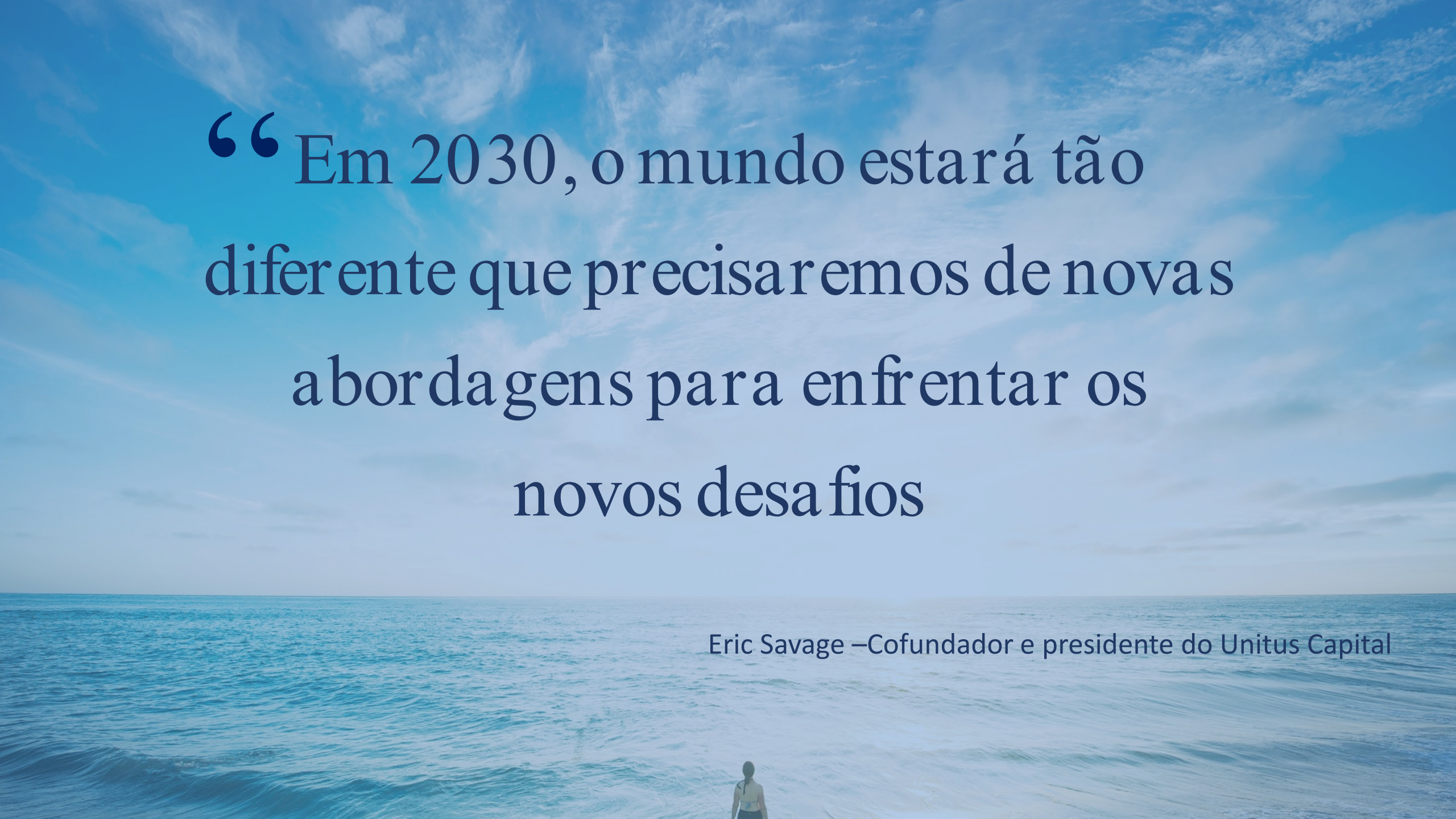
IDENTIDADE

EDUCAÇÃO E
TREINAMENTO

COMPORTAMENTO E
EXPECTATIVA

FERRAMENTAS E
SERVIÇOS

PRODUTO

A person is standing on a sandy beach, looking out at the ocean. The water is a deep blue with white foam from the waves. The sky is a lighter blue with wispy white clouds. The person is wearing a light-colored tank top and dark shorts. The overall scene is peaceful and contemplative.

“Em 2030, o mundo estará tão diferente que precisaremos de novas abordagens para enfrentar os novos desafios

Eric Savage –Cofundador e presidente do Unitus Capital

Obrigada!